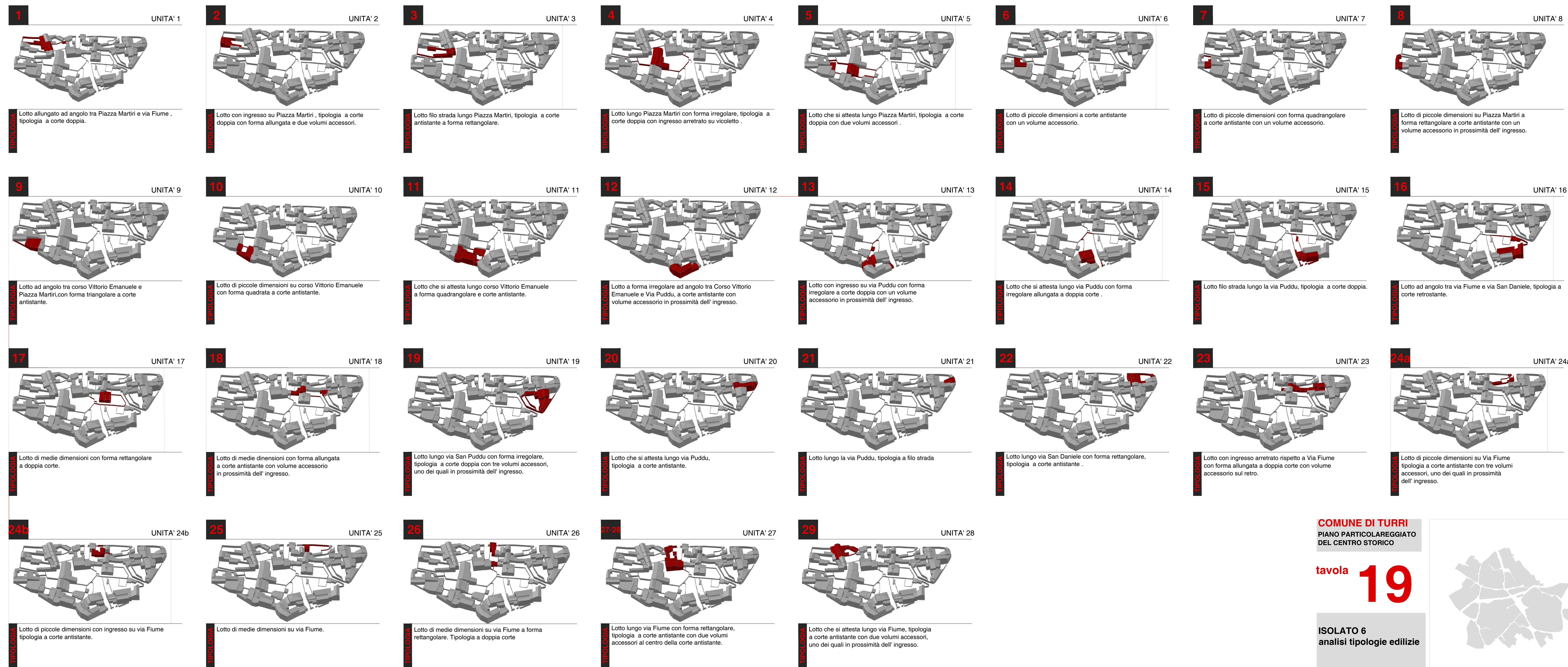
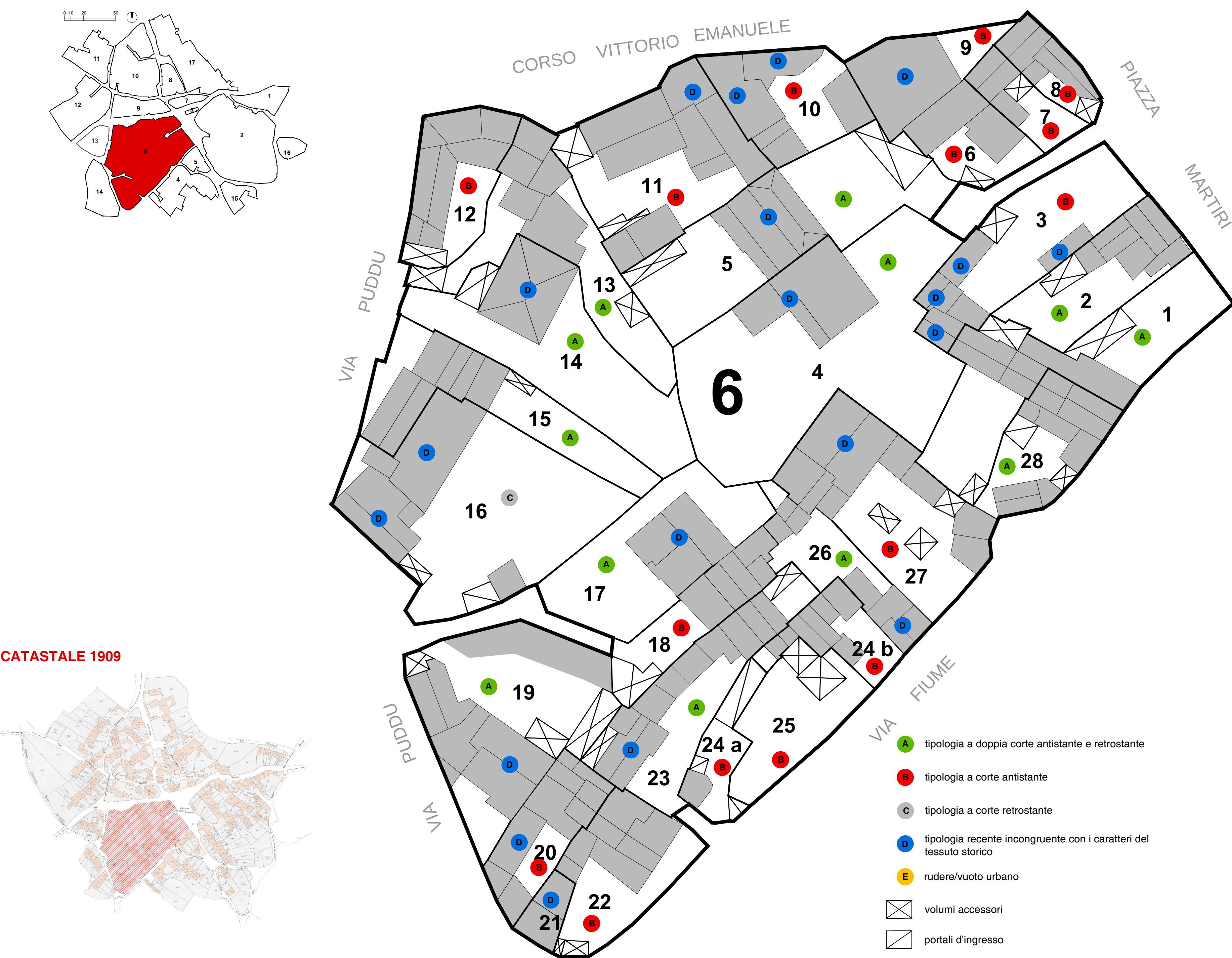




COMUNE DI TURRI
PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO STORICO

tavola 19

ISOLATO 6

analisi tipologie edilizie

2018 Luglio**PROGETTO DEFINITIVO**

progettazione:

progettista incaricato: dott. ing. **Maurizio Manias**

collaboratori: **Aldo Scintu, Elisa Coni**

Responsabile unico del procedimento:
Sandro Schirru

Sindaco:
Martino Picchedda

L'isolato 6 è costituito da 29 unità. Dal confronto con la carta del 1909 possiamo constatare che la forma dell'isolato è rimasta invariata. E' variato invece il rapporto pieni-vuoti, dato dall'aggiunta di volumi accessori spesso impropri e non conformi alle modalità costruttive e scelte dei materiali tradizionali.

Le stecche che costituiscono l'isolato sono disposte in direzione nord/ovest-sud/est divisi per stecche e direzione contrapposta sud/est-nord/ovest; stecca composta dalle unità 6 7 8 e 9.

Troviamo in leggera maggioranza la tipologia a corte antistante (15), in leggera minoranza la tipologia a corte doppia (13).

Troviamo un gran numero di tipologie incongruenti e volumi accessori impropri che certe volte modificano l'impianto d'origine.

CASA A CORTE DOPPIA

CASA A CORTE RETROSTANTE

CASA A CORTE ANTISTANTE

Bicellula su due livelli, con giustapposizione di uno o due vani in larghezza, loggiato ed eventuali annessi rustici

Bicellula con sviluppo in larghezza su due livelli,
con passo carraio laterale e annessi rustici

Tre cellule sviluppate in larghezza su due livelli, con loggiato antistante, volume posteriore addossato "su Padenti", ed eventuali annessi rustici

Bicellule sviluppate in larghezza su due livelli, con loggiato antistante ed eventuale volume posteriore addossato "su Padenti"

